



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH**

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

SURAT PERJANJIAN KERJA

Nomor : 262.3/PPK-UIN/IX/2023

Tanggal : 20 September 2023

PEKERJAAN

PENGADAAN MEUBELAIR LP2M UIN AR-RANIRY

DIPA :

Nomor : 025.04.2.423925/2023

Tanggal : 30 November 2022

Biaya:

Rp. 71,679,000,-

Tahun Anggaran : 2023

Penyedia Barang/Jasa:

CV. COT JUMPA INDAH

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : **262.3/PPK-UIN/IX/2023**

Tanggal : 20 September 2023

PEKERJAAN

PENGADAAN MEUBELAIR LP2M UIN AR-RANIRY

Pada hari ini rabu tanggal dua puluh bulan september tahun dua ribu dua puluh tiga, Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I. Nama : Yashier Arafhat ZA,S.HI
NIP :
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen UIN Ar-Raniry
Alamat Kantor : Jl. Lingkar Kampus Darussalam Banda Aceh
Bertindak untuk dan atas nama Kuasa Pengguna Anggaran UIN Ar-Raniry Darussalam Banda Aceh, selanjutnya disebut PIHAK KESATU

II. Nama : MUHAMMAD ZAKY NAUFAL
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. COT JUMPA INDAH
Alamat Kantor : Jl.
Di
Bertindak untuk dan atas nama Perusahaan CV. COT JUMPA INDAH, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Berdasarkan :

1. Surat Penawaran Nomor : 23/CV.CJI/IX/2023, Tanggal 18 September 2023
2. Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Nomor : 261.12/PP-UIN/IX/2023, Tanggal 19 September 2023
3. Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung Nomor : 261.14/PP-UIN/IX/2023, Tanggal 19 September 2023

Maka PIHAK KESATU menerbitkan Surat Perintah Kerja, dengan ketentuan :

1. Lingkup Pekerjaan :

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
A	PENGADAAN MEBELLER ENTRANCE/TERAS				
I	BANGKU SOFA TERAS TIPE L	1.00	set	6,300,000.00	6,300,000.00
	-Sofa bagian 1 UK. P. 103 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
	-Sofa bagian 2 UK. P. 258 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
II	MEJA RESEPSIONIS UK. P. 224 x L. 60 x T. 75	1.00	unit	14,097,000.00	14,097,000.00
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	huruf timbul PVC 9 mm (T. 8 cm)(13 huruf)				
3	-USB Power Popup				
4	Drawer uk. 40 x 50 x60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
B	MEBELLER RUANG PIMPINAN				
I	PENGADAAN LEMARI / FILLING CABINET	1.00	unit	14,097,000.00	14,097,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	LEMARI PAJANGAN/Sudut UK. P. 80 x L. 45 x T. 244	1.00	unit	6,105,000.00	6,105,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
III	MEJA Direksi UK. P. 230 x L. 70 T. 76	1.00	unit	12,432,000.00	12,432,000.00
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	-USB Power Popup				
3	Drawer uk. 40 x 50 x60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
IV	BANGKU SOFA TIPE L	2.00	Unit	8,325,000.00	16,650,000.00
1	-Sofa bagian 1 UK. P. 370 x L. 60 x T. 95 @1 unit mirror				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Motif Kayu + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
V	PEMASANGAN WHITEBOARD uk. 110cm x 220cm	1.000	unit	1,998,000.00	1,998,000.00
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Putih				
				JUMLAH TOT	71,679,000.00
Terbilang :Tujuh puluh satu juta enam ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah					

2. Pembayaran dengan Sumber Dana Anggaran DIPA UIN Ar-Raniry Nomor: 025.04.2.423925/2023, tanggal 30 November 2022, dan ditransfer melalui Bank Syariah Indonesia Nomor Rekening atas nama CV. COT JUMPA INDAH
3. Jangka Waktu Pelaksanaan 30 (Tiga puluh) hari kalender, tanggal mulai kerja yaitu tanggal 20 September sampai dengan 19 Oktober 2023
4. Instruksi kepada PIHAK KEDUA :
Pembayaran prestasi pekerjaan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan berita acara kemajuan pekerjaan atau Berita Acara Serah Terima.
5. Keadaan Memaksa :
 - a. Apabila dalam pelaksanaan pekerjaan mengalami keterlambatan atau kegagalan akibat dari keadaan memaksa, maka **Pihak Kedua** harus memberitahukan secara tertulis kepada **Pihak Pertama** selambat-lambatnya 2 x 24 jam setelah terjadinya keadaan memaksa yang disahkan oleh pejabat yang berwenang.
 - b. Hal – hal yang dapat dimasukkan sebagai keadaan memaksa adalah : peperangan (diumumkan atau tidak), penyerbuan musuh asing, pemberontakan, huru-hara, bencana alam seperti banjir, gempa bumi, peletusan gunung berapi (yang oleh pejabat berwenang dinyatakan secara tertulis sebagai bencana alam) dan tindakan pemerintah di bidang moneter yang diakui mengakibatkan terjadinya perubahan harga.

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya pada hari, tanggal dan bulan tersebut diatas dalam rangkap 5 (lima), 2 lembar dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.



PIHAK KEDUA
CV. COT JUMPA INDAH
COT JUMPA INDAH
BANDA ACEH
MUHAMMAD ZAKY NAUFAL
Direktur

PIHAK KESATU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



Yashier Arafhat ZA, S.H.I
NIP.

2. Pembayaran dengan Sumber Dana Anggaran DIPA UIN Ar-Raniry Nomor: 025.04.2.423925/2023, tanggal 30 November 2022, dan ditransfer melalui Bank Syariah Indonesia Nomor Rekening atas nama CV. COT JUMPA INDAH
3. Jangka Waktu Pelaksanaan 30 (Tiga puluh) hari kalender, tanggal mulai kerja yaitu tanggal 20 September sampai dengan 19 Oktober 2023
4. Instruksi kepada PIHAK KEDUA :
Pembayaran prestasi pekerjaan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan berita acara kemajuan pekerjaan atau Berita Acara Serah Terima.
5. Keadaan Memaksa :
 - a. Apabila dalam pelaksanaan pekerjaan mengalami keterlambatan atau kegagalan akibat dari keadaan memaksa, maka **Pihak Kedua** harus memberitahukan secara tertulis kepada **Pihak Pertama** selambat-lambatnya 2 x 24 jam setelah terjadinya keadaan memaksa yang disahkan oleh pejabat yang berwenang.
 - b. Hal – hal yang dapat dimasukkan sebagai keadaan memaksa adalah : peperangan (diumumkan atau tidak), penyerbuan musuh asing, pemberontakan, huru-hara, bencana alam seperti banjir, gempa bumi, peletusan gunung berapi (yang oleh pejabat berwenang dinyatakan secara tertulis sebagai bencana alam) dan tindakan pemerintah di bidang moneter yang diakui mengakibatkan terjadinya perubahan harga.

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya pada hari, tanggal dan bulan tersebut diatas dalam rangkap 5 (lima), 2 lembar dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA
CV. COT JUMPA INDAH

BANDA ACEH
MUHAMMAD ZAKY NAUFAL
Direktur

PIHAK KESATU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN


Yashier Arafhat ZA, S.HI
NIP.

Nomor : 23/CV.CJI/IX/2023
Lampiran : 1 (satu) berkas

Banda Aceh , 18 September 2023

Kepada Yth;
Pejabat Pengadaan Barang / Jasa pada
UIN Ar-Raniry Banda Aceh
di

Banda Aceh

Perihal : **Penawaran Pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry**

Sehubungan dengan undangan Pengadaan Langsung Nomor : 254.2/PP-UIN/Und/IX/2023, tanggal 12 September 2023 dan setelah kami mempelajari dengan seksama dokumen pengadaan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry sebesar Rp. 71,879,000,- (*Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah*).

Penawaran ini sudah memperhitungkan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut diatas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 30 (tiga puluh) hari kalender.

Penawaran berlaku selama 10 (sepuluh) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini. Sesuai dengan persyaratan, bersama surat penawaran ini kami lampirkan :

1. Daftar Kuantitas dan harga;
2. Fakta Integritas;
3. Dokumen penawaran teknis, terdiri dari :
 - a. Jadwal waktu Pelaksanaan/Pengiriman Barang

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

CV. COT JUMPA INDAH



**COT
JUMPA
INDAH**
Muhammad Azby Nurfa
Direktur

KANTOR PUSAT

Jl. K. I. Balee No. 165 Kopelma Darussalam
Kota Banda Aceh, Aceh. Kode POS : 23111
Email: cotjumpaindah06@gmail.com

**DAFTAR DAN KUANTITAS HARGA
PEKERJAAN PENGADAAN MEUBELAIR LP2M
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI AR-RANIRY BANDA ACEH TA 2023**

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
A	PENGADAAN MEBELLER ENTRANCE/TERAS				
I	BANGKU SOFA TERAS TIPE L	1.00	set	6,500,000.00	6,500,000.00
	-Sofa bagian 1 UK. P. 103 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
	-Sofa bagian 2 UK. P. 258 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
II	MEJA RESEPSIONIS UK. P. 224 x L. 60 x T. 75	1.00	unit	14,097,000.00	14,097,000.00
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	huruf timbul PVC 9 mm (T. 8 cm)(13 huruf)				
3	-USB Power Popup				
4	Drawer uk. 40 x 50 x 60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
B	MEBELLER RUANG PIMPINAN				
I	PENGADAAN LEMARI / FILLING CABINET	1.00	unit	14,097,000.00	14,097,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	LEMARI PAJANGAN/Sudut UK. P. 80 x L. 45 x T. 244	1.00	unit	6,105,000.00	6,105,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				

KANTOR PUSAT

Email: co

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
III	MEJA Direksi UK. P. 230 x L. 70 T. 76	1.00	unit	12,432,000.00	12,432,000.00
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	-USB Power Popup				
3	Drawer uk. 40 x 50 x 60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
IV	BANGKU SOFA TIPE L	2.00	Unit	8,325,000.00	16,650,000.00
1	-Sofa bagian 1 UK. P. 370 x L. 60 x T. 95 @1 unit mirror				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Motif Kayu + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
V	PEMASANGAN WHITEBOARD uk. 110cm x 220cm	1.000	unit	1,998,000.00	1,998,000.00
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Putih				
				JUMLAH TOTAL	71,879,000.00
Terbilang :Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah					

Banda Aceh , 18 September 2023

Pelaksana,

CV. COT JUMPA INDAH



**COT
JUMPA
INDAH**
MUHAMMAD ZAYDA ACEH
Direktur

KANTOR PUSAT

FAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Zakv Naufal
Nomor Identitas :
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk dan atas nama : CV. COT JUMPA INDAH

dalam rangka Pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry dengan ini menyatakan bahwa:

1. tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN);
2. akan melaporkan kepada APIP Inspektorat Kementerian Agama dan /atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN di dalam proses pengadaan ini;
3. akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Banda Aceh, 18 September 2023

CV. COT JUMPA INDAH


Muhammad Zakv Naufal
Direktur

FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI BADAN USAHA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Muhammad Zaky Naufal**
Jabatan : **Direktur**
Bertindak untuk dan atas nama : **CV. COT JUMPA INDAH**
Alamat : **....., Kecamatan Kudu Kota Banda Aceh**
Telepon/Fax : **-**
Email : **-**

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan Surat Akte Pendirian Notaris Teuku Abdurahman, SH, SpN, Nomor 15 tanggal 25 Januari 2016 Dan Akte Perubahan Azhar, SH Nomor 04 tanggal 7 Oktober 2021;
2. saya bukan sebagai pegawai SKPD;
3. saya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
4. saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini;
5. badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
6. salah satu dan/atau semua pengurus badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam;
7. data-data saya/ badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut:

A. Data Administrasi

1	Nama (PT/CV/Firma/Koperasi)	:	CV. COT JUMPA INDAH
2	Status	:	Pusat ☒ Cabang ☐
3	Alamat Kantor Pusat	:	 Banda Aceh
4	Nomor Telpon	:	-
5	Nomor Fax	:	-
6	Email	:	-

B. Izin Usaha

1. Surat Izin Tempat Usaha	:	No. Tanggal 22 Oktober 2021
2. Masa berlaku izin usaha	:	-
3. Instansi pemberi	:	LPP OSS
1. Surat Izin Usaha Perdagangan	:	No. Tanggal 22 Oktober 2021
2. Masa berlaku izin usaha	:	-
3. Instansi pemberi	:	LPP OSS

C. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

	Akta Pendirian		
	a. Nomor Akte	:	15
	b. Tanggal	:	25 Januari 2016
	c. Nama Notaris	:	Teuku Abdurahman, SH, SpN

	Akta Perubahan		
	a. Nomor Akte	:	04
	b. Tanggal	:	7 Oktober 2021
	c. Nama Notaris	:	Azhar, SH

D. Pengurus**Direksi/Pengurus Badan Usaha**

No	Nama	Jabatan dalam Badan Usaha
1.	Muhammad Zaky Naufal	Direktur
2.	Zakia Masrurah	Wakil Direktur

F. Data Keuangan**Susunan Kepemilikan Saham**

No	Nama	Persentase
1.	Muhammad Zaky Naufal	70 %
2.	Zakia Masrurah	30 %

1. Pajak

1. Nomor Pokok Wajib Pajak	:
2. Bukti laporan Pajak Tahun terakhir	:Terlampir

G. Data Pengalaman Perusahaan

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/ Kuasa Pengguna Anggaran		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/ Telepon	No/ Tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah Terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab, jika dikemudian hari ditemui bahwa data/dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Banda Aceh, 18 September 2023

CV. COT JUMPA INDAH


Muhammad Zaky Naufal
Direktur

JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

No	Uraian Barang	Satuan Ukuran	Kuantitas	Tempat tujuan Akhir	Waktu Pelaksanaan
1	PENGADAAN MEUBELAIR LP2M	Paket	1	UIN Ar-Raniry Banda Aceh	30 (tiga puluh) Hari kalender

Banda Aceh , 18 September 2023

Pelaksana,

CV. COT JUMPA INDAH


MUHAMMAD ZAKYANALIF
Direktur



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syeikh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

Banda Aceh, 12 September 2023

Nomor : 254.2/PP-UIN/Und/IX/2023
Sifat : Segera
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Undangan Pengadaan Langsung

Kepada
Yth. Sdr.
Direktur CV. COT JUMPA INDAH
di-

Banda Aceh

Berdasarkan Surat permohonan saudara Nomor : 7/CV.CJI/VI/2023 tanggal 12 Juni 2023 perihal permohonan menjadi rekanan pada UIN Ar-Raniry Tahun 2023, maka kami selaku Pejabat Pengadaan pada UIN Ar-Raniry Tahun 2023 mengundang saudara untuk mengikuti proses pengadaan langsung terhadap :

Paket Pekerjaan : PENGADAAN MEUBELAIR LP2M UIN AR-RANIRY
Lingkup pekerjaan : Pengadaan Meubelair
Sumber Dana : APBN/BLU 2023
Nilai Total HPS : Rp. 71,928,000,-

Apa bila saudara berminat untuk mengikuti paket Pengadaan langsung tersebut diharap untuk dapat memasukkan penawaran paling lambat diserahkan pada :

Hari / Tanggal : 19 September 2023
Jam : 10.00 WIB
Tempat : Bagian Umum Biro AUPK UIN Ar- Raniry

Apabila sampai dengan jam tersebut diatas saudara tidak menyampaikan Dokumen penawaran tersebut maka dianggap tidak berminat mengikuti pengadaan langsung.

Sebelum batas waktu penyampaian dokumen penawaran apabila dalam dokumen Pengadaan langsung sebagaimana terlampir terdapat hal yang tidak jelas atau perlu penjelasan maka dapat ditanyakan kepada Pejabat Pengadaan Universitas Islam negeri Ar-Raniry Tahun 2023.

Demikian disampaikan atas perhatian dan partisipasi Saudara diucapkan terima kasih.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Universitas Islam Negeri Ar-Raniry

HILMI

DAFTAR DAN KUANTITAS HARGA
PEKERJAAN PENGADAAN MEUBELAIR LP2M
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI AR-RANIRY Banda Aceh TA 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
A	PENGADAAN MEBELLER ENTRANCE/TERAS				
I	BANGKU SOFA TERAS TIPE L	1	set		
	-Sofa bagian 1 UK. P. 103 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
	-Sofa bagian 2 UK. P. 258 x L. 65 x T. 100				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
II	MEJA RESEPSIONIS UK. P. 224 x L. 60 x T. 75	1	unit		
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	huruf timbul PVC 9 mm (T. 8 cm)(13 huruf)				
3	-USB Power Popup				
4	Drawer uk. 40 x 50 x60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
B	MEBELLER RUANG PIMPINAN				
I	PENGADAAN LEMARI / FILLING CABINET	1	unit		
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	LEMARI PAJANGAN/Sudut UK. P. 80 x L. 45 x T. 244	1	unit		
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
III	MEJA Direksi UK. P. 230 x L. 70 T. 76	1	unit		
1	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	-USB Power Popup				
3	Drawer uk. 40 x 50 x60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
IV	BANGKU SOFA TIPE L	2	Unit		
I	-Sofa bagian 1 UK. P. 370 x L. 60 x T. 95 @1 unit mirror				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Motif Kayu + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna abu-abu				
V	PEMASANGAN WHITEBOARD uk. 110cm x 220cm	1	unit		
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Putih				
				JUMLAH TOTAL	-
Terbilang : Nol					

Banda Aceh,.....
Pelaksana,
PT/CV/FILMA

NAMA
JABATAN



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN
Nomor : 261.10/PP-UIN/IX/2023

Pada hari ini senin tanggal sebelas bulan september tahun dua ribu dua puluh tiga (19 September 2023) Pukul 10.00 wib kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pengadaan, yang dibentuk dengan Keputusan Rektor Nomor 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022 Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, melaksanakan pembukaan Penawaran untuk pelaksanaan pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry, dibiayai dari dana APBN/BLU Tahun Anggaran 2023 pada DIPA UIN Ar-Raniry dengan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 71,928,000,- (Tujuh puluh satu juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)

Hasil Pembukaan Penawaran sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	SURAT PENAWARAN	DOKUMEN TEKNIS	PERSYARATAN LAIN YANG DIMINTA	KETERANGAN
1.	CV. COT JUMPA INDAH	ADA	ADA	ADA	LENGKAP

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Universitas Islam Negeri Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN

Nomor : 261.11/PP-UIN/IX/2023

Instansi : UIN Ar-Raniry
Kegiatan : Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry
Tahun : 2023

Pada hari ini senin tanggal sebelas bulan september tahun dua ribu dua puluh tiga (19 September 2023) bertempat di kantor UIN Ar-Raniry, Kami yang bertanda tangan dibawah ini bertindak sebagai Pejabat Pengadaan berdasarkan Surat Keputusan Rektor UIN Ar-Raniry Nomor : 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022, Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, dengan ini menyatakan bahwa telah mengadakan acara Evaluasi Penawaran untuk Kegiatan tersebut diatas, dengan hasil sebagai berikut sebagaimana terlampir.

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, teknis dan harga yang dilakukan, maka dinyatakan bahwa **CV. COT JUMPA INDAH**, Memenuhi Syarat untuk melaksanakan Kegiatan tersebut di atas serta akan dilakukan Klarifikasi dan Negosiasi pada tanggal 19 September 2023.

Demikian berita acara ini dibuat di Banda Aceh tanggal seperti tersebut diatas dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syeikh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 261.12/PP-UIN/IX/2023

Pada hari ini senin tanggal sebelas bulan september tahun dua ribu dua puluh tiga (19 September 2023) kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pengadaan, yang dibentuk dengan Keputusan Rektor selaku Kuasa Pengguna Anggaran Nomor 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022, Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, melaksanakan klarifikasi dan negosiasi untuk pelaksanaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry, dibiayai dari dana APBN/BLU Tahun Anggaran 2023 pada DIPA UIN Ar-Raniry dengan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 71,928,000,- (Tujuh puluh satu juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah) Melakukan klarifikasi dan negosiasi terhadap penawaran yang diajukan oleh :

CV. COT JUMPA INDAH dengan Alamat : Jl. Inong Balee No. 165, Desa/Kelurahan Kopelma Darussalam, Kec. Syiah Kuala Kota Banda Aceh dengan hasil sebagai berikut :

Dari hasil klarifikasi dan negosiasi harga, ditetapkan sebagai penyedia yaitu :

Nama Perusahaan : CV. COT JUMPA INDAH

Nama Penanggung Jawab : Muhammad Zaky Naufal

Alamat Perusahaan :

Nomor Pokok Wajib Pajak :

Pekerjaan : PENGADAAN MEUBELAIR LP2M UIN AR-RANIRY

Dengan Harga : Rp. 71,679,000,- (Tujuh puluh satu juta enam ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)

Dengan pertimbangan bahwa spesifikasi teknis sesuai dengan ketentuan dan harga dapat dipertanggungjawabkan dan menguntungkan Pemerintah.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI AR-RANIRY BANDA ACEH TA 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
A	MEBELER ENTRANCE/TERAS								
I	BANGKU SOFA TERAS TIPE L	1	set	6,549,000.00	6,549,000.00	6,500,000.00	6,500,000.00	6,300,000.00	6,300,000.00
	-Sofa bagian 1 UK. P. 103 x L 65 x T. 100								
	-Rangka Blockboard 18mm								
	-Cover Multiplek 9mm								
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir								
	-busa untuk tempat duduk								
	-finishing kain serat warna abu-abu								
	-Sofa bagian 2 UK. P. 258 x L 65 x T. 100								
	-Rangka Blockboard 18mm								
	-Cover Multiplek 9mm								
	-Finishing HPL Taco abu-abu solid + Tusir								
	-busa untuk tempat duduk								
	-finishing kain serat warna abu-abu								
II	MEJA RESEPSIONIS UK. P. 224 x L 60 x T. 75	1	unit	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00
1	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
2	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								
3	huruf timbul PVC 9 mm (T. 8 cm)(13 huruf)								
3	-USB Power Popup								
4	Drawer uk. 40 x 50 x 60								
	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
	-Milaminto 4mm								
	-Rel Double Track								
	-Handle								
	-Kunci								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								
B	MEBELER RUANG PIMPINAN								
I	PENGADAAN LEMARI / FILLING CABINET	1	unit	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00	14,097,000.00
	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
	-Milaminto 4mm								
	-Rel Double Track								
	-Handle								
	-Kunci								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
II	LEMARI PAJANGAN/Sudut UK. P. 80 x L. 45 x T. 244 -Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Milaminto 4mm -Rel Double Track -Handle -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir	1	unit	6,105,000.00	6,105,000.00	6,105,000.00	6,105,000.00	6,105,000.00	6,105,000.00
III	MEJA Direksi UK. P. 230 x L. 70 T. 76 -Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir -USB Power Popup -Drawer uk. 40 x 50 x 60 -Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Milaminto 4mm -Rel Double Track -Handle -Kunci -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir	1	unit	12,432,000.00	12,432,000.00	12,432,000.00	12,432,000.00	12,432,000.00	12,432,000.00
IV	BANGKU SOFA TIFE L -Sofa bagian 1 UK. P. 370 x L. 60 x T. 95 @1 unit mirror -Rangka Blockboard 18mm -Cover Multiplek 9mm -Finishing HPL Taco Motif Kayu + Tusir -busa untuk tempat duduk -finishing kain serat warna abu-abu	2	Unit	8,325,000.00	16,650,000.00	8,325,000.00	16,650,000.00	8,325,000.00	16,650,000.00
V	PEMASANGAN WHITEBOARD uk. 110cm x 220cm -Rangka Blockboard 18mm -Cover Multiplek 9mm -Finishing HPL Putih	1	unit	1,998,000.00	1,998,000.00	1,998,000.00	1,998,000.00	1,998,000.00	1,998,000.00
JUMLAH TOTAL					71,928,000.00		71,879,000.00		71,679,000.00

Terbilang :Tujuh puluh satu juta enam ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah

Pelaksana Pekerjaan,
CV. COT JUMPA/INDAH

Banda Aceh, 19 September 2023
Pejabat Pengadaan Barang/Jasa



Hilmi, S.Ag., M.Pd.
Nip.



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syeikh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA PENETAPAN PELAKSANA PEKERJAAN

Nomor : 261.13/PP-UIN/IX/2023

1. Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Penawaran dan Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga, maka Pejabat Pengadaan Barang/Jasa UIN Ar-Raniry dengan ini menetapkan Calon Pelaksana Pekerjaan dengan data sebagai berikut :

Nama Perusahaan : **CV. COT JUMPA INDAH**
Alamat :
NPWP :
Paket Pekerjaan : Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry
Harga Penawaran : Rp. 71,879,000,- (Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)
Harga Terkoreksi : Rp. 71,879,000,- (Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)
Harga Negosiasi : Rp. 71,679,000,- (Tujuh puluh satu juta enam ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)

Menjadi Pelaksana Paket Pekerjaan tersebut diatas dengan pertimbangan bahwa hasil evaluasi memenuhi syarat dan Harga Negosiasi dinilai layak, dapat diterima, wajar dan menguntungkan bagi Pemerintah.

2. Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banda Aceh, 19 September 2023
Pejabat Pengadaan Barang dan jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG
Nomor : 261.14/PP-UIN/IX/2023

Pada hari ini senin tanggal sebelas bulan september tahun dua ribu dua puluh tiga (19 September 2023), dimulai jam : 14.00 WIB sampai dengan selesai, dengan mengambil tempat di Bagian Umum UIN Ar-Raniry telah disusun Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung untuk Pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry.

- I. Bahwa dalam proses Pengadaan Langsung pekerjaan Pengadaan Meubelair LP2M UIN Ar-Raniry telah diundang calon penyedia yaitu :
Nama Perusahaan/Perorangan*) : CV. COT JUMPA INDAH
Alamat :

Setelah dilakukan penilaian kualifikasi/kompetensi badan usaha/ perseorangan*) maka penyedia tersebut dianggap mampu untuk melaksanakan pekerjaan pengadaan langsung tersebut.

- II. Setelah Penyedia menyampaikan penawaran (administrasi, teknis dan harga) maka dilakukan pembukaan penawaran. Dalam pembukaan penawaran diperoleh hasil sebagai berikut :

1	PENAWARAN			KETERANGAN
	ADMINISTRASI	TEKNIS	BIAYA	
	ADA	ADA	ADA	
				Lengkap

2. Harga Penawaran : Rp. 71,879,000,- (Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)
Harga Penawaran setelah Koreksi Aritmatik : Rp. 71,879,000,- (Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)

- III. Selanjutnya dilakukan evaluasi dengan unsur – unsur evaluasi sebagai berikut :

1. Evaluasi Administrasi
2. Evaluasi Teknis
3. Evaluasi Kewajaran Harga

- IV. Setelah evaluasi dinyatakan memenuhi syarat maka dilakukan proses Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga. Dari Hasil Negosiasi harga diperoleh hasil sebagai berikut :

- Harga Penawaran : Rp. 71,879,000,- (Tujuh puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)
- Harga Penawaran setelah Negosiasi : Rp. 71,679,000,- (Tujuh puluh satu juta enam ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah)

- V. Setelah Klarifikasi dan Negosiasi Harga dilaksanakan maka selanjutnya ditetapkan pelaksana pekerjaan dalam bentuk berita acara Penetapan Pelaksana Pekerjaan.

- VI. Untuk selanjutnya Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung ini akan disampaikan kepada Pengguna Anggaran untuk proses pengadaan langsung selanjutnya.

Demikian Berita Acara Hasil Pengadaan dibuat dengan sebenarnya oleh Pejabat Pengadaan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI